

Ärendenummer	
Trafikverket	TRV 2021/37762
Robertsfors kommun	
Slutversion datum:	2021-11-15

## Genomförandeavtal – projekt Norrbotniabanan, delen mellan Rickleån och Robertsfors station, inom Robertsfors kommun

### § 1 Parter

- Trafikverket, med adress Projekt Norrbotniabanan, Box 809, 971 25 LULEÅ, org.nr. 202100-6297, nedan Trafikverket.
- Robertsfors kommun, org.nr. 212000-2551, nedan Kommunen.

Trafikverket och Kommunen benämns nedan var för sig som ”Trafikverket” respektive - ”Kommunen” och gemensamt som ”Parterna”.

Mellan ovanstående parter träffas härmed Genomförandeavtal enligt följande:

### § 2 Definitioner och begrepp

Följande definitioner och begrepp används i detta Genomförandeavtal:

- ”Avtal” avser förevarande Genomförandeavtal inklusive alla bilagor, tillägg och/eller ändringar i Avtalet som Parterna skriftligen överenskommer om. Detta Avtal reglerar bl a åtaganden mellan Parterna vad gäller genomförande och återställande, organisation, principer för markåtkomst och ersättning, projektering samt ansvarsfördelning i det fortsatta arbetet med Järnvägsprojektet.
- ”Medfinansieringsavtal” avser separat avtal som ska träffas mellan Parterna och som syftar till att reglera kostnadsfördelning mellan Parterna för genomförande av tillkommande anläggningar/åtaganden. De kostnadsfördelningsprinciper som ligger till grund för avtalet är i enlighet med Trafikverkets gällande rutiner för medfinansiering (TDOK 2017:0422).
- ”Järnvägsplanen” avser av Trafikverket upprättad Järnvägsplan 03 (JP03) med allmän väg för södra delen av Robertsfors kommun, inkluderande station för resandeutbyte vid Robertsfors centralort.

- ”Järnvägsprojektet” avser arbeten och åtgärder kopplade till byggnation enligt Detaljplaner, Järnvägsplanen och erforderliga tillstånd enligt kap 9 och 11 i miljöbalken.
- ”Detaljplaner” avser de av Kommunens Detaljplaner som måste tas fram, ändras eller upphävas för att de ska överensstämma med den Järnvägsplan som tas fram. Att Detaljplanerna anpassas för att Järnvägsplanen ska kunna antas i överensstämmelse med gällande Detaljplaner är en förutsättning för Järnvägsprojektet.
- ”Järnvägsanläggning” avser den statliga järnvägsanläggning som Trafikverket ska bygga för att medge allmän järnvägstrafik, innefattande ändamålen persontransporter och godstransporter.
- ”Station” avser den driftplats som utgör del av järnvägsanläggningen med funktion för resandeutbyte innefattande plattformsförbindelse och plattform.
- ”Resecentrum” avser det område som ansluter till stationen och som Kommunen svarar för att detaljplanera och exploatera.

### § 3 Bakgrund och syfte

Trafikverket planerar för en ny järnvägsanläggning mellan Umeå, Robertsfors och Skellefteå.

Att detta Avtal tecknas mellan Parterna utgör en förutsättning för att Järnvägsprojektet ska kunna genomföras.

Den del av järnvägsanläggningen som går inom Robertsfors kommun omfattas av två järnvägsplaner, JPO3 och JPO4. Detta Genomförandeavtal begränsas till att omfatta den sträcka av den nya Järnvägsanläggningen som framgår av karta, Bilaga 1, vilket utgör endast en delsträcka av JPO3.

Ny Järnvägsanläggning, i förevarande avtal, avser bland annat byggandet av ny enkelspårig järnväg med anpassningar vid korsande av allmän statlig väg 651 och allmän statlig gång- och cykelväg längs med väg 651. I Järnvägsanläggningen innefattas även en station för resandeutbyte vid Robertsfors centralort, Robertsfors station.

Detta Avtal syftar till att reglera Parternas ansvar för utförande, och därmed förenliga kostnader, av Järnvägsanläggning med station för resandeutbyte samt anpassning av vägar och andra anläggningar som kommer att påverkas av Järnvägsanläggningen i enlighet med Bilaga 1.

Till förevarande Genomförandeavtal ska ett separat Medfinansieringsavtal träffas mellan Parterna. Medfinansieringsavtalets syfte är att reglera fördelningen av kostnader för

genomförandet i de delar där Kommunen önskar tillkommande anläggningar/åtgärder utöver vad Trafikverkets grundutförande av anläggningar innefattar.

Parterna kan även träffa separata avtal för vissa åtgärder i de fall det framgår av detta Genomförandeavtal samt för att reglera åtgärder som inte omfattas av detta Genomförandeavtal.

#### **§ 4 Förutsättningar för avtalets giltighet, avtalstid och avtalets upphörande**

Detta Avtal gäller från och med den dag det undertecknats av Parterna och har godkänts av Kommunfullmäktige vid Robertsfors kommun genom beslut som vinner laga kraft. Avtalet Gäller fram tills dess att alla åtaganden enligt Avtalet har blivit utförda och alla anläggningar i aktuella fall konstaterats vara godkända samt har överlämnats till Kommunen.

Avtalet ska upphöra att gälla i det fall Järnvägsplanen inte vinner laga kraft eller i det fall Järnvägsplanen måste omarbetas på ett så omfattande sätt att detta Avtal inte längre kan fortsätta gälla mellan Parterna. I det fall en ny Järnvägsplan kommer att upprättas ska Parterna teckna ett nytt Genomförandeavtal utifrån de nya förutsättningarna i den reviderade Järnvägsplanen.

#### **§ 5 Ansvar för Järnvägsplaner, Detaljplaner och Områdesbestämmelser**

Trafikverket ansvarar för och bekostar formell hantering och framtagande av Järnvägsplan inklusive allmänna vägar som påverkas av Järnvägsprojektet. Påverkan på allmänna vägar kommer att hanteras integrerat i Järnvägsplanen i ett samlat plandokument.

Kommunen ansvarar för och bekostar ändring eller upphävande av gällande Detaljplaner och Områdesbestämmelser så att Järnvägsplanen kan fastställas utan att den strider mot någon plan eller bestämmelse. De kommunala planer och bestämmelser som berörs av Järnvägsplanen och som Kommunen ska se över och anpassa är:

- Detaljplan 2409-P91/2, behöver delvis upphävas för anpassning till Järnvägsplanen.
- Stadsplan 24-ROB-155, behöver delvis upphävas för anpassning till Järnvägsplanen.
- Områdesbestämmelser 2409-P90/7 påverkas och behöver anpassas till Järnvägsplanen.

Kommunen ansvarar för och bekostar framtagande av nya Detaljplaner inom:

- Områdena öster och väster om framtida stationsområde vid Robertsfors station

## § 6 Parternas åtaganden

För de åtaganden Trafikverket ska svara för i enlighet med paragraf 6 gäller att Trafikverket svarar för att ersätta nuvarande funktion för de befintliga anläggningar som påverkas av Järnvägsprojektet. Detta innebär exempelvis att en GC-väg som inte längre kan vara kvar i sitt nuvarande läge, ska ersättas med en ny GC-väg med motsvarande funktion och standard som den befintliga.

Vid byggande av nya anläggningar som ska ersätta funktionen för anläggningar som påverkas av Järnvägsprojektet ska Trafikverket svara för kostnaden för ett grundutförande, vilket innebär att den nya anläggningen minst ska motsvara nuvarande funktion och standard.

I de fall Kommunen önskar ytterligare funktioner på en anläggning utöver grundutförandet, ska Kommunen svara för att medfinansiera eventuella merkostnader.

Anläggningars exakta utformning läggs fast under framtagandet av bygghandling för Järnvägsplanen.

### § 6.1 Järnvägsanläggning

Trafikverket ansvarar för och bekostar åtgärder i den statliga infrastrukturen avseende nybyggnad av Järnvägsanläggning på sträckan mellan kommungränsen mellan Umeå och Robertsfors kommuner i söder och fram till kommungränsen i norr mot Skellefteå. Detta avtal innefattar vid Robertsfors centralort följande:

- Anläggande av landskapsbro för järnvägsanläggningen med start över Rickleån och fram till och med väg 651, med lokalisering enligt Bilaga 1.
- Utförande av erforderliga servicevägar m.m. för drift och underhåll av den framtida järnvägsanläggningen med lokalisering enligt Bilaga 1.
- Anläggande av stängsel längs Järnvägsanläggningen.

### § 6.2 Robertsfors station

Trafikverket anlägger Robertsfors station med stationsklass 4 och i övrigt enligt redovisning i punkterna nedan.

Trafikverket ansvarar för och bekostar:

- Anläggande av en minst 4,5 m bred och 3 m hög, genomgående plattformsförbindelse under Järnvägsanläggningen för gångtrafikanter åtkomst till plattform. Plattformsförbindelsen ska utformas trygg och säker enligt Trafikverkets riktlinjer för utformning av plattformsförbindelser.

- Anläggande av väderskyddat trapphus med trappa och hiss mellan plattformsförbindelse och plattform
- Anläggande av plattform med erforderlig utrustning såsom bänkar och väderskydd alternativt plattformstak (beslut tas av Trafikverket i samband med att bygghandling tas fram).
- Utrustning för trafikinformation för tågtrafiken.
- Fast skyltning, exempelvis hänvisnings- och informationsskyltar.

Trafikverket svarar för drift och underhåll av ovanstående punkter.

Kommunen önskar tillägg till Trafikverkets förslag till plattformsförbindelse för att säkerställa att passagen har rätt funktioner för en framtida kommunal utveckling i området. Denna ytterligare funktion på plattformsförbindelsen avser att möjliggöra passage för busstrafik och eventuellt andra funktioner som t.ex. cykelväg och medför en ökning av bredden om minst 4,5 m samt en ökning av höjden om minst 1,7 m jämfört med Trafikverkets grundutförande enligt punkten ovan. Kommunen svarar för de tillkommande kostnader som denna ytterligare funktion medför och detta ska regleras i separat Medfinansieringsavtal som träffas mellan Parterna. Trafikverket svarar för att anlägga plattformsförbindelsen med denna utökade funktion.

Parterna ska under projekteringsskedet föra fortsatt dialog, via Projektgruppen (§ 18), om plattformsförbindelsens slutliga utformning. I det fall det i den fortsatta projekteringen av plattformsförbindelsen framkommer att Kommunen har behov av en ytterligare utökad bredd än ovan angivna ska Kommunen svara för de tillkommande kostnaderna och Parterna ska träffa tilläggsavtal till Genomförandavtal och Medfinansieringsavtal. Eventuellt behov av ytterligare bredd på plattformsförbindelsen ska redovisas senast innan bygghandling tas fram enligt § 19 för att vara möjliga att genomföra i Järnvägsprojektet.

Kommunen svarar för och bekostar utförande av eventuella kommunala anläggningar som ska anslutas till stationsområdet, exempelvis stationshus, pendlarparkering, bussterminal, stationstorg, cykelparkeringar, anslutande kommunala gator och gc-vägar, grönytor, planteringar m.m., förutom de servicevägar som regleras i § 6.3.

### **§ 6.3 Servicevägar öster och väster om ny station**

Trafikverket svarar för att anlägga och bekosta en serviceväg på östra sidan av Robertsfors station, mellan väg 651 och den östra entrén till plattformsförbindelsen. Trafikverket svarar även för att anlägga och bekosta en serviceväg på västra sidan av Robertsfors station, mellan den västra entrén till plattformsförbindelsen och befintlig kommunal gata (Idrottsvägen).

Parterna är överens om lokalisering av den östra servicevägen, vilken framgår av karta Bilaga 1. Trafikverket lägger fast ett läge för den västra servicevägen i Järnvägsplanen, med lokalisering enligt karta Bilaga 1. Eventuella behov av anpassningar av den västra servicevägens lokalisering ska diskuteras mellan Parterna när Kommunen tar fram ny

Detaljplan för Resecentrum. Vid behov av anpassning av lokaliseringen av servicevägen ska Parterna träffa separat avtal om detta i samband med Kommunens arbete med ny Detaljplan.

Trafikverket ska nyttja de aktuella servicevägarna dels som byggvägar under byggtiden, dels som serviceväg efter byggtiden och för all framtid.

Servicevägarna ska även nyttjas som omledningsvägar för omledning av allmän trafik under byggtiden, bland annat för den tid som ny järnvägsbro byggs över allmänna vägen 651 och odlingslandskapet.

Kommunen har för avsikt att detaljplanera de områden som är belägna i anslutning till Robertsfors station, för bland annat exploatering av bostäder och kommer i samband med detta att ha ett behov av de aktuella servicevägarna. Parterna är överens om att Kommunen kan ta in de aktuella servicevägarna i ny Detaljplan som kommunal gata och att Kommunen övertar ägande samt drift och underhåll av servicevägarna när Kommunen tagit fram ny Detaljplan och denna vunnit laga kraft. Trafikverket kan därefter nyttja kommunal gata för åtkomst till Järnvägsanläggningen.

Kommunen övertar servicevägarna i befintligt skick samt svarar för att säkerställa den funktion som Trafikverket kräver för att kunna nyttja kommunal gata som serviceväg.

#### **§ 6.4 Väg fram till avloppsreningsverk**

Trafikverket ansvarar för, och bekostar, att säkerställa åtkomst via väg till Kommunens avloppsreningsverk både under och efter byggtiden. Samråd ska ske med Kommunen.

#### **§ 6.5 Sedimentationsdamm**

Trafikverket anlägger en sedimentationsdamm på östra sidan om Järnvägsanläggningen. Lokalisering av dammen framgår av karta Bilaga 1. Trafikverket ska nyttja denna damm under byggnation av Järnvägsanläggningen. Efter byggtiden ska dammen överlåtas i befintligt skick till Kommunen som övertar ägande samt drift och underhåll av dammen.

#### **§ 6.6 Elljusspår och ny friluftsbro**

Kommunens befintliga elljusspår kommer att påverkas vid byggnation av ny Järnvägsanläggning, enligt karta Bilaga 2.

För att undgå problematiken med tillfällig avstängning av delar av befintligt elljusspår under byggtiden, har Parterna kommit överens om att Trafikverket istället svarar för att anlägga och bekosta en ny permanent slinga elljusspår, om ca 2,5 km längd, på västra sidan vid

Stantorberget, inom område enligt karta Bilaga 2. Genom anläggande av den nya slingan elljusspår ska Trafikverket äga rätt att helt stänga av befintligt elljusspår i den omfattning som erfordras under byggtiden. Kommunen svarar för att ta fram önskad lokalisering på den nya slingan elljusspår samt svarar för att ordna och bekosta markåtkomst för erforderligt markområde med berörda fastighetsägare.

När Järnvägsanläggningen är färdigbyggd svarar Trafikverket för och bekostar anpassning/omdragning av Kommunens befintliga elljusspår (delen fram till ny friluftsbro samt inom Holmens mark) för att säkerställa dess funktion efter att Järnvägsanläggningen är utbyggd.

Anpassning/omdragning av det befintliga elljusspåret med delvis ny sträckning ska ske i dialog med Kommunen och ska begränsas till att omfatta de delar av elljusspåret som påverkas av Järnvägsanläggningen.

Trafikverket svarar även för att anlägga och bekosta en friluftsbro med en passagebredd om 6,5 meter för elljusspår över järnvägen. Friluftsbrossen ska även medge passage för djur. Friluftsbrossen ska utformas med en bärighet som är anpassad till kommunens framtida behov av drift och underhåll av bron. Dialog ska föras mellan Parterna angående friluftsbrossens slutliga utformning beträffande bärigheten. Lokalisering av friluftsbrossen framgår av karta Bilaga 2. Den nya friluftsbrossen ska efter godkänd slutbesiktning överlämnas till Kommunen för ägande och framtida förvaltning. Parterna ska träffa separat överenskommelse angående förutsättningarna för överlämnandet. I samband med överlämnandet ska även en avtalsrättighet för GC-bron tecknas mellan Parterna.

Parterna ska träffa separat avtal angående hantering av anpassningar/omdragning av befintligt elljusspår samt angående anläggande av ny permanent slinga elljusspår enligt ovan.

## **§ 6.7        Robertsfors golfbana**

Robertsfors golfbana kommer att påverkas av den nya Järnvägsanläggningen på så sätt att den nya järnvägen kommer att direkt beröra 6 av golfbanans 18 befintliga golfhål inklusive vattenhinder. Golfbanan kommer med anledning av detta att behöva anpassas så att golfbanan kan bibehålla motsvarande standard och funktion med 18 golfhål även efter byggtiden.

Trafikverket svarar för ersätta Kommunen för det intrång som Järnvägsanläggningen medför på golfbanan. Kommunen svarar för att utföra anpassningarna av golfbanan.

Parterna ska senast 2022-06-30 ha träffat ett separat avtal angående storleken på den intrångsersättning Trafikverket ska erlagga till Kommunen för den påverkan som Järnvägsanläggningen medför på befintlig golfbana. För att Parterna ska kunna träffa ett separat avtal om intrångsersättningens storlek, ska Parterna bilda en gemensam arbetsgrupp sammansatt med de kompetenser som krävs. Arbetsgruppen ska föra dialog om vilken

anpassning som krävs för att golfbanan ska bibehålla motsvarande standard och funktion efter byggtiden och utifrån detta gemensamt komma fram till ett slutligt underlag för intrångsersättningens storlek med anledning av Järnvägsanläggningens påverkan på befintlig golfbana. Arbetsgruppen ska överlämna slutligt underlag till Kommunen senast 2022-05-01 för att avtalet ska kunna tecknas senast 2022-06-30.

I det fall Parterna inte nått en överenskommelse om intrångsersättningens storlek genom separat avtal som undertecknats av Parterna och godkänts av Kommunen genom beslut som vunnit laga kraft senast 2022-06-30 ska intrångsersättningen i vanlig ordning beslutas av Lantmäteriet i kommande lantmäteriförrättning vid Trafikverkets tillträde till mark i enlighet med Järnvägsplanen.

Robertsfors golfbana kommer att påverkas under byggtiden. Trafikverket svarar för att, under golfsäsongerna, säkerställa en funktion på golfbanan om minst 9 hål samt möjliggöra passage för gående och golfbilar för åtkomst till golfbanans båda sidor. Större fordon ska passera vid väg 651. De anpassningar av golfbanan som ska göras under byggtiden ska ske i dialog med Kommunen.

Trafikverket svarar för att ersätta verksamhetsutövaren för redovisad rörelseskada som orsakas av byggnation av Järnvägsanläggningen. Denna skadeersättning hanteras separat från intrångsersättningen genom separat avtal med verksamhetsutövaren.

## **§ 6.8 Sammanställning av Parternas åtaganden**

Parternas åtaganden vad gäller utförande och anpassning av anläggningar och kostnader därför, finns översiktligt sammanställda i Bilaga 3.

## **§ 7 Buller**

Trafikverket ska utföra erforderliga bullerskyddsåtgärder för de befintliga fastigheter/byggnader som berörs av buller från Järnvägsanläggningen.

Bullerskyddsåtgärder för framtida kommunal bebyggelse bekostas av Kommunen. Parterna ska träffa separat avtal om eventuella bullerskyddsåtgärder för framtida kommunal bebyggelse senast innan bygghandling tas fram för att vara möjliga att genomföra i Järnvägsprojektet, förutsatt att det inte kräver ändring av Järnvägsplanen.

## **§ 8 Ledningar**

Järnvägsprojektet kommer att påverka befintliga ledningar inom befintligt vägområde samt övriga befintliga ledningar som är belägna inom område som påverkas av Järnvägsprojektet. Påverkan kan innebära att en ledning behöver anpassas, läggas om eller flyttas.



För befintliga ledningar som är belägna inom vägområdet för någon av de allmänna statliga vägarna och för vilka det blir aktuellt med anpassning eller ledningsflytt, ska de eventuella avtal som finns mellan Trafikverket och respektive ledningsägare beaktas.

För befintliga ledningar som påverkas av den nya Järnvägsanläggningen ska Trafikverket bekosta nödvändiga åtgärder såsom exempelvis omdragning av ledningar eller annan lämplig åtgärd för att säkerställa funktionen för de ledningar som påverkas av Järnvägsanläggningen. Trafikverket ska med respektive ledningsägare komma överens om erforderlig teknisk lösning för att säkerställa funktionen för respektive ledning.

Trafikverket svarar för att träffa separat genomförandavtal med respektive ledningsägare för de ledningar som påverkas av Järnvägsprojektet. Genomförandavtalet ska innefatta bland annat kostnadsfördelning, ansvar för utförande, tidplan, tillfälliga åtgärder under byggtiden m.m.

För de ledningar som kommer att korsas av den nya Järnvägsanläggningen ska Ledningskorsningsavtal enligt Trafikverkets avtalsmall träffas mellan Trafikverket och respektive ledningsägare. Ledningar som är säkerställda med servitut eller ledningsrätt ska även efter omläggning säkerställas med servitut eller ledningsrätt. Trafikverket svarar för eventuella förrättningskostnader.

## **§ 9 Överskottsmassor**

I det fall Kommunen har intresse av att nyttja överskottsmassor från Järnvägsprojektet ska särskild överenskommelse träffas mellan Parterna angående detta.

## **§ 10 Gestaltning**

Trafikverket och Kommunen ska bilda en gemensam arbetsgrupp för att samråda om gestaltungsfrågor i det fortsatta arbetet med gestaltningen av Robertsfors station med omkringliggande område och inom området med riksintresse för kulturmiljövård. I arbetsgruppen ska dialog föras om gestaltningen på en mer detaljerad nivå. Exempel på gestaltning kan vara trygghets- och säkerhetsåtgärder samt konstnärlig utsmyckning.

Trafikverket ansvarar för att driva gestaltungsfrågor inom Järnvägsplanen med allmän väg och kommunen ansvarar för att driva gestaltungsfrågor inom sina ansvarsområden.

## **§ 11 Administrativa kostnader**

Respektive part står för sina egna administrativa kostnader.

## **§ 12 Ägande samt drift och underhåll av anläggningar efter byggtiden**

De anläggningar som ska överlämnas/återlämnas samt ansvar för drift och underhåll efter byggtiden för respektive anläggning, redovisas översiktligt i Bilaga 3.

## **§ 13 Markåtkomst och ersättning**

### **§ 13.1 Markåtkomst för Trafikverket**

För genomförande av Järnvägsprojektet krävs åtkomst och rådighet över mark och utrymme, såväl permanent som tillfälligt. Om inte annat uttryckligen framgår av detta Avtal, åligger det Trafikverket att ordna åtkomst och rådighet över mark och utrymme, och även i förekommande fall eventuell särskild rätt till sådan mark och utrymme. Markåtkomst av detta slag ska bekostas av Trafikverket.

Trafikverket svarar för samtliga lantmäterikostnader som uppkommer till följd av utbyggnation av Järnvägsanläggningen.

Trafikverket svarar för att ersätta eller åtgärda de skador som kan uppkomma till följd av utbyggnation av Järnvägsanläggningen enligt Järnvägsplanen.

### **§ 13.2 Markåtkomst och ersättning för mark och utrymme tillhörande Kommunen**

På det sätt och med den omfattning som kommer att redovisas i fastställd Järnvägsplan kommer Kommunens mark att beröras av områden som Trafikverket behöver ta i anspråk såväl permanent som tillfälligt under den tid som byggnation av Järnvägsanläggningen pågår.

Markåtkomst och ersättning för mark och utrymme som tillhör Kommunen, såväl tillfällig som permanent åtkomst, ska i första hand ske på frivillig väg genom separata avtal som träffas mellan Parterna.

Ersättningen såsom löseskilling/intrångsersättning och ersättning för övrig skada, för de markområden som tas i anspråk permanent med äganderätt ska bestämmas utifrån gällande lagstiftning och praxis inom området. De markområden som ska tas i anspråk med tillfällig nyttjanderätt ska Kommunen upplåta till Trafikverket utan ersättning. Trafikverket svarar för återställande av dessa markområden efter byggtiden.

### **§ 13.3 Tillfällig upplåtelse av Kommunens mark**

De områden av Kommunens mark som Trafikverket behöver ta i anspråk med tillfällig nyttjanderätt under byggtiden, ska bland annat nyttjas för byggnation, etablering, arbets- och

transportvägar (byggvägar), upplagsytor m.m. Upplåtelse av områden med tillfällig nyttjanderätt sker för en period om 5 år.

Kommunen ansvarar för att de markområden inom Kommunens fastigheter som Trafikverket behöver nyttja med tillfällig nyttjanderätt under byggtiden ej är belastade med nyttjanderätt eller på annat sätt rådighetsbegränsade, då dessa markområden ska finnas tillgängliga för Järnvägsprojektets behov.

Innan bygg- och anläggningsarbetena i Järnvägsprojektet påbörjas ska Parterna gemensamt inventera nuvarande status på mark och anläggningar. Inventering utförs gemensamt av Parterna med syfte att klarlägga nuläget/statusen för att få en tydlighet kring till vilken nivå återställande ska ske efter arbetenas slutförande.

I det fall Kommunen vid återställandet önskar eventuell terränganpassning eller utformning utöver markens ursprungliga funktion och standard, ska Kommunen bekosta detta och Parterna ska träffa separat avtal om detta. Eventuella tillstånd för markens återlämnande ska sökas av Kommunen som mottagare.

#### **§ 13.4 Servitut, arrenden och övriga nyttjanderätter**

Vid intrång i servitut, arrenden eller övriga nyttjanderätter på Kommunens mark som ska tas i anspråk permanent med äganderätt eller med servitutsrätt av Trafikverket, hanteras ersättningen genom avtal direkt mellan Trafikverket och rättighetshavaren. Kommunen är berättigad till ersättning för intrånget i den upplåtna fastigheten som sådan och eventuell övrig skada enligt § 13.2 ovan.

Kommunen svarar för att ta fram underlag för vilka servitut, arrenden och andra nyttjanderätter som belastar de kommunala fastigheter som påverkas av Järnvägsplanen.

Trafikverket ska informera Kommunen om tidpunkt när Trafikverket behöver ta i anspråk kommunal mark som är belastad av servitut, arrenden och övriga rättigheter.

#### **§ 14 Påverkan på mark samt behov av avstängning och omledning av trafik på befintliga vägar, gator och gång- och cykelvägar under byggtiden**

Trafikverket ska i samband med utbyggnation av Järnvägsanläggningen utföra och bekosta alla de provisoriska anläggningar och åtgärder som krävs för avstängning eller omledning av bil-, gång- och cykeltrafik under byggtiden. Åtgärderna ska tas fram i dialog med Kommunen och ska säkerställa framkomlighet och säkerhet under byggskedet samt för att lindra de störningar som byggnationen medför.

Parterna ska gemensamt överenskomma om hur återställande/alternativa lösningar ska utföras efter det att anläggningsarbetena inom Järnvägsprojektet har avslutats.

## **§ 15 Slutbesiktning och återlämnande av kommunala anläggningar**

När anläggande av Järnvägsanläggningen har slutförts svarar Trafikverket för och bekostar återställande och/eller anpassning av de kommunala anläggningar och den kommunala mark som påverkats under byggtiden. Trafikverket ska återställa mark och anläggningar till ursprunglig funktion och kvalitet som anläggningen hade innan Järnvägsprojektet påbörjades. Vad gäller anläggningar såsom t ex gator och GC-vägar kan det bli aktuellt att återuppta anläggningens funktion med en ny lokalisering jämfört med tidigare. Åtgärderna ska utföras i samråd med Kommunen. I det fall Kommunen önskar en högre standard än den tekniska standard som anläggningen hade innan Järnvägsprojektet påbörjades ska Kommunen svara för den tillkommande kostnaden och separat avtal ska träffas mellan Parterna beträffande detta.

I samband med att återställande och/eller anpassning av de kommunala anläggningar eller den kommunala mark som påverkats under byggtiden för anläggande av Järnvägsanläggningen har slutförts, ska Parterna utföra en gemensam besiktning innan de återlämnas till Kommunen. Trafikverket kallar till besiktning.

Kommunen ska beredas tillfälle att närvara vid entreprenadbesiktningar av de anläggningar som omfattas av detta avtal vilka sedan ska återlämnas till Kommunen.

Det åligger Trafikverket att kalla till slutbesiktning. Två veckor före slutbesiktning ska relationshandlingar/underlag överlämnas till Kommunen för granskning och godkännande. Parterna ska gemensamt överenskomma hur relationshandlingar/underlag ska vara utformat. Relationshandlingar/underlag ska överlämnas till Kommunen i digitalt format enligt överenskommelse.

Efter godkänd slutbesiktning samt eventuella besiktningsanmärkningar är åtgärdade, kontrollerade och verifierade av Parterna gemensamt vid överlämnandemöte, övergår anläggningarna åter i Kommunens ägo och Kommunen övertar drift och underhåll av dessa. Förteckning över garanti- och ansvarstider för Trafikverkets upphandlade entreprenadkontrakt (relaterade till detta avtal) samt kontaktvägar för garantifelsanmälan överlämnas i samband med överlämnandemötet.

Trafikverket ansvarar gentemot Kommunen för fel och brister i överlämnade anläggningar under den garanti- och ansvarstid som gäller mellan Trafikverket och dennes entreprenör. Garanti- och ansvarstid ska vara av sedvanlig omfattning. Före garantitidens utgång ska Trafikverket kalla till garantibesiktning. Trafikverket ansvarar för att driva frågor om garantiansvar gentemot entreprenören. Kommunen ska utan dröjsmål skriftligen underrätta Trafikverket om upptäckta fel och brister under garanti- och ansvarstid.

Vid behov ska Parterna träffa separat avtal för att reglera eventuella framtida frågeställningar som inte omfattas av detta Genomförandavtal.

## **§ 16 Slutbesiktning och överlämnande av nya kommunala anläggningar**

Parterna ska träffa separata avtal avseende de nya kommunala anläggningar som Trafikverket utför och som sedan ska överlämnas till Kommunen för ägande och förvaltande.

Avtal om överlämnande av nya kommunala anläggningar ska hantera tidplan, resurser, anläggning och beslut om mottagande. Avtalet ska även hantera dokumentation/relationshandling, överlämnandemöte, och garantier i enlighet med nedan.

Kommunen ska beredas tillfälle att närvara vid entreprenadbesiktningar av de anläggningar som omfattas av detta avtal vilka sedan ska överlämnas till Kommunen.

Det åligger Trafikverket att kalla till slutbesiktning. Två veckor före slutbesiktning ska relationshandlingar/underlag överlämnas till Kommunen för granskning och godkännande. Parterna ska gemensamt överenskomma hur relationshandlingar/underlag ska vara utformat. Relationshandlingar/underlag ska överlämnas till Kommunen i digitalt format.

Efter godkänd slutbesiktning samt eventuella besiktningensanmärkningar är åtgärdade, kontrollerade och verifierade av Parterna gemensamt vid överlämnandemöte, övergår anläggningarna i Kommunens ägo och Kommunen övertar drift och underhåll av dessa. Förteckning över garanti- och ansvarstider för Trafikverkets upphandlade entreprenadkontrakt (relaterade till detta avtal) samt kontaktvägar för garantifelsanmälan överlämnas i samband med överlämnandemötet.

Trafikverket ansvarar gentemot Kommunen för fel och brister i överlämnade anläggningar under den garanti- och ansvarstid som gäller mellan Trafikverket och dennes entreprenör. Garanti- och ansvarstid ska vara av sedvanlig omfattning. Före garantitidens utgång ska Trafikverket kalla till garantibesiktning. Trafikverket ansvarar för att driva frågor om garantiansvar gentemot entreprenören. Kommunen ska utan dröjsmål skriftligen underrätta Trafikverket om upptäckta fel och brister under garanti- och ansvarstid.

Anläggningar som ska övergå i Kommunens ägo kan komma att tas i bruk av Kommunen innan slutbesiktning. I dessa fall ska separat avtal träffas mellan Parterna.

## **§ 17 Mark- och bygglovfrågor och anmälan enligt Miljöbalken**

Undantag från krav på bygglov för upplag, materialgårdar, murar, plank och transformatorstationer kan, enligt lag om byggande av järnväg, meddelas med stöd av ett medgivande från berörd kommun. Parterna överenskommer härmed att Kommunen ska lämna medgivande till undantag för krav på bygglov i enlighet med de åtgärder som framgår

av plankartorna för JPO3. Kommunen ska lämna medgivande till Trafikverket enligt ovan i samband med att Kommunen tillstyrker JPO3.

Beträffande bullerskyddsåtgärder i form av fönsteråtgärder då befintliga äldre fönster ersätts med nya ljudisolerande fönster med likvärdig profil och likvärdigt utseende ska samråd/avstämning genomföras mellan Trafikverket och Kommunen före val av fönstertyp.

För Trafikverkets anmälningar enligt Miljöbalken till Kommunen ska kommunens handläggningstid vara maximalt 6 veckor.

## **§ 18 Organisation**

För planering och genomförande av Järnvägsprojektet ska Parterna bilda en gemensam Projektgrupp där Kommunen representeras av Kommunchefen och Trafikverket representeras av Projektledaren. Respektive representant ska bemanna Projektgruppen med övriga deltagare eller arbetsgrupper med de kompetenser som krävs för genomförande av Järnvägsprojektet. Projektgruppens uppgift är att vara rådgivande inför enskild parts ställningstaganden och beslut som är av gemensam karaktär inom ramen för detta Avtal.

Inför skede för Bygghandling ska Parterna gemensamt formalisera arbetet för samverkan. Möten ska genomföras med den regelbundenhet som parterna beslutar i särskild ordning. Särskilt viktiga tidpunkter för avstämningar ska identifieras och dokumenteras. Möten ska genomföras med den regelbundenhet som parterna beslutar i särskild ordning. Projektgruppen ska utses så snart detta avtal har undertecknats och godkänts av Kommunen genom beslut som vunnit laga kraft.

## **§ 19 Tidplan**

### Översiktlig tidplan för Järnvägsprojektet:

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| • Järnvägsplan 03 skickas för fastställelseprövning       | Tidigast oktober 2021 |
| • Fastställda järnvägsplaner för sträckan Dåva-Skellefteå | Tidigast år 2022      |
| • Planerad byggstart                                      | Ca år 2024            |

### Tidplan för Kommunens åtaganden gällande Detaljplaner:

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| • Hävande av detaljplaner och områdesbestämmelser i enlighet med § 5 | Laga kraft 1 oktober 2021 |
| • Framtagande av nya detaljplaner i enlighet med § 5                 | Beslut om antagande 2022  |

Tidplan för Kommunens önskemål om ytterligare funktioner på järnvägsanläggningen:

- Bulleråtgärder för framtida kommunal bebyggelse 1 oktober 2022  
(bygghandling)
- Ytterligare bredd på passage vid plattformsförbindelsen 1 oktober 2022  
(bygghandling)

**§ 20           Ändringar och tillägg**

Ändringar och tillägg till detta Avtal ska vara skriftliga och undertecknade av samtliga Parter för att vara gällande.

**§ 21           Tvist**

Tvist med anledning av detta Avtal ska avgöras av svensk allmän domstol och enligt svensk lag. Om Parterna så överenskommer kan skiljeförfarande tillämpas.

\_\_\_\_\_

Detta avtal är upprättat i två (2) likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

\_\_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
För Trafikverket

\_\_\_\_\_  
För Robertsfors kommun

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

\_\_\_\_\_  
För Robertsfors kommun

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

Bilagor:

*Bilaga 1, Översiktskarta över Genomförandealets omfattning*

*Bilaga 2, Elljusspår och friluftsbro*

*Bilaga 3, Översiktlig sammanställning över Parternas åtaganden samt ägande, drift och underhåll*