



Samhällsbyggnad

Wolf Fischer

Tel: 070-308 01 50

E-post: wolf.fischer@robertsfors.se

Tjänsteskrivelse

Datum: 2019-04-01

Dnr: 9019/142.109

Nybyggnation ambulansgarage och anpassningar av lokal

Sammanfattning

Region Västerbotten (tidigare Västerbottens läns landsting) är huvudman för ambulansverksamheten i länet och har en ambulans med fast bemanning stationerad i Robertsfors tätort. Nu har Regionen Västerbotten (RV) kontaktat Robertsfors kommun som fastighetsägare, att man hastigt behöver hitta nya lokaler för verksamheten i Robertsfors till följd av arbetsmiljösynpunkter i nuvarande förhyrda lokal. Den verksamhetslokal för personalutrymmen de önskar hyra ligger i nedre markplan på Hälsocentralen Fabriksvägen. Lokalen ägs av kommunen och är ledig för uthyrning.

Befintlig lokal på Fabriksvägen kan med små medel anpassats för att ge god funktion för ambulanspersonalen och RV ser stora fördelar då lokalen snabbt är tillgänglig och ger en närhet mellan ambulansverksamhet och övrig vårdverksamhet på orten. Det kan ge synergieffekter och ge förutsättningar för samarbete mellan vårdverksamheterna, samt att övernattning går att lösa på ett bra sätt.

Det som inte finns idag i anslutning till önskad lokal är varmgarage. Därför önskar RV att ett varmgarage uppförs av Robertsfors kommun som regionen fullt ut kan förhyra. Samhällsbyggnadskontoret har därför tagit fram ett förslag om uppförande av ett varmgarage i nära anslutning till verksamhetslokalen (se bifogad skiss). Då garaget skulle uppföras genom inköpta block/prefab bedöms byggtiden vara relativt kort. Enligt beräkningar (ej ännu upphandlad) skulle det nya garaget inkl markberedning kosta 400 000 SEK att uppföra. Garaget skulle kunna uppföras på kommunal mark och bygglov krävs men har ännu inte lämnats in.

Inför uppförande av garage och dess placering behöver även en samverkan ske med närliggande verksamheters personal och företrädare. Den kommunala verksamhet som ligger i nära anslutning är Centralköket, vilka ska inkluderas i planeringen för att säkerställa gott funktionsspel mellan verksamheterna. RV har ansvar för information och samverkan med övriga vårdverksamheter i huset och sköter den kommunikationen utan inblandning från kommunen.

Då ambulansverksamheten är viktig och kommunen är angelägen om att snabbt kunna säkerställa verksamhetslokaler med god funktion i Robertsfors, föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att godkänna en investering 400 000 SEK för varmgarage vid hälsocentralen. Detta för att säkerställa förhyring av verksamhetslokal på Fabriksvägen för ambulansverksamhet i enlighet med Region Västerbottens önskemål.

Bilagor:

- Kostnadsuppskattning 2019-04-01

Samhällsbyggnadschefens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att ålägga samhällsbyggnadssektorn att bygga ambulansgarage och utföra anpassningar av befintlig lokal på fabriksvägen.