

**SHBK 2018-842**

**Nybyn 51:1 och Nybyn 51:2**

**Ansökan om planbesked**

Ansökan avser planbesked för att möjliggöra påbyggnad av två befintliga tvåvånings flerbostadshus i centrala Ånäset till trevåningshus. Bebyggelsen ska fortsatt bestå av friliggande flerbostadshus med erforderliga komplementbyggnader. Området omfattas i dag av detaljplanen "delar av kvarteren Hammaren och Flaskan i Ånäset m m" (2409-P93/2) som tillåter bostadshus i två våningar. Bilaga. Bilaga.

Bedömningen är att planprocessen kan ske med begränsat standardförfarande förutsatt att ingen sakägare motsätter sig det under samrådsskedet.

**Samhällsbyggnadschefens förslag till beslut:**

Allmänna utskottet beslutar, enligt delegation från kommunstyrelsen punkt B1.1, att upprätta detaljplan för fastigheterna Nybyn 51:1 och Nybyn 51:2. Detaljplanen kan medge flerbostadshus med upp till tre våningar och erforderliga komplementbyggnader.

Sökande bekostar och ombesörjer framtagandet av detaljplanen.



