

Detaljplan för del av fastigheten Bygdeå Kyrkbord 1:1

inom Bygdeå, Robertsfors kommun, Västerbottens län

Undersökning av risk för BMP av detaljplan för del av fastigheten Bygdeå Kyrkbord 1:1; bedömning av behovet att upprätta en miljöbedömning enligt Miljöbedömningsförordningen, SFS 2017:966

Planens syfte: Att skapa planmässiga förutsättningar för avstyckning av 20-30 bostadstomter för nybyggnad av enbostadshus och radhus, samt mindre allmänna platser och rekreationsstråk. Syftet är också att verka för en god infrastruktur inom planområdet samt i största möjliga mån bevara skogsmiljön och skapa en boendemiljö som är anpassad efter landskapet.

Existerande planer: -

Tidigare miljöbedömningar: -

Beslut: Planen bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt Miljöbedömningsförordningen, SFS 2017:966 bedöms inte behöva göras.

Behovsbedömningen grundas på bifogad genomgång av planens miljöpåverkan. Utifrån genomgången finns det följande motiv till beslutet i sammanfattning:

Enligt genomgången finns det inte för någon faktor anledning att anta att det finns risk för betydande miljöpåverkan. Inte heller sammanvägning av de faktorer då det finns risk för inverkan leder till slutsatsen att den sammanlagda inverkan kan jämföras med betydande miljöpåverkan.

Det finns inte anledning att anta att miljökvalitetsnorm kommer att överskridas.

Planen medför inte påverkan av område av riksintresse.

Sara Forsberg
Byggnadsinspektör
Robertsfors kommun

Karin Ahnqvist
Kommunchef
Robertsfors kommun

SAMMANFATTNING

	Ja	Nej
Betydande påverkan antas enligt bedömningskriterier i MKB-förordningen bilaga 4		X
Anges förutsättningar för kommande verksamhet eller åtgärder som kan antas medföra betydande miljöpåverkan		X
Påverkas Natura 2000 på ett betydande sätt		X
Påverkas områden av riksintresse enligt 3 kap. MB (rennäringen, yrkesfisket, naturvården, kulturmiljövården, friluftslivet, värdefulla ämnen eller material, anläggningar, totalförsvaret) eller enligt 4 kap (§2 Vindelådalen eller §6 Vindelälven, för §8 Natura 2000 se ovan)		X

Ja på någon punkt 1 - 3 leder till att miljöbedömning ska göras.

	Ja	Nej
Riksintresse kulturmiljö. Riksintresseanalys kommer att upprättas		X

Utredning

Inverkan leder till att faktorn ska behandlas i planbeskrivningen, betydande påverkan leder till att faktorn dessutom ska behandlas i miljöbedömning.

	Ingen eller liten risk för inverkan	Risk för inverkan	Risk för betydande inverkan	Kommentarer
Platsen				
Den befintliga miljöns känslighet		X		Planen tangerar en bäckravin. Ett område med högt naturvärde är i omedelbar närhet till planerad dragning av gång-cykelväg samt vatten och avlopp.
Geologi/hydrologi	X			
Skredrisk	X			
Översvämningsrisk	X			
Lokalklimat	X			
Ljusförhållanden	X			
Radon i mark	X			
Förorenade områden	X			
Förorenad luft	X			
Buller från omgivning	X			
Elektromagnetiska fält	X			
Verksamheter som medför risk för miljö och hälsa, i eller i närheten av planområdet	X			
Grönyta i tätort	X			
Rekreationsområde		X		Planen påverkar existerande rekreationsområde.
Tyst/ostörd miljö		X		- 11 -
Kulturmiljö		X		Planen tangerar historisk kyrkomiljö.

	Ingen eller liten risk för inverkan	Risk för inverkan	Risk för betydande inverkan	Kommentarer
Naturmiljö		X		Planen påverkar existerande skogsområde.
Kända skyddsvärda arter		X		Planen tangerar en bäckravin. Ett område med högt naturvärde är i omedelbar närhet till planerad dragning av gång-cykelväg samt vatten och avlopp.
Strandskyddsområde	X			
Vattenskyddsområde	X			
Risk för brunnar etc.	X			

Påverkan				
Påverkar detta projekt miljön i överordnande projekt?	X			
Dagvattenhantering	X			
Avloppshantering				Ett område med högt naturvärde är i omedelbar närhet till planerad dragning av vatten och avlopp.
Påverkan på trafiksituationen inom och utom planområdet		X		Planen innebär en ökning av trafiken i området och nya infrastruktursatsningar kommer att möjliggöras genom planen.
Påverkan på landskaps-/ stadsbilden	X			
Påverkan på energikonsumtion	X			
Utnyttjande av markområde	X			
Utnyttjande av vattenområde	X			
Utnyttjande av övriga naturresurser	X			
Alstrande av avfall	X			
Alstrande av föroreningar	X			

	Ingen eller liten risk för inverkan	Risk för inverkan	Risk för betydande inverkan	Kommentarer
Alstrande av risk för hälsa	X			
Alstrande av risk för miljön	X			

Planen	Ja	Nej	Kommentarer
Ger planen möjlighet till miljöfarlig verksamhet		X	
Avser planen reglera miljöfarlig verksamhet eller åtgärd som kan antas medföra betydande miljöpåverkan		X	
Har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan		X	
Kan planen medföra att miljö kvalitetsnorm kommer att överskridas.		X	
Kan planen medföra att vattenförekomst får försämrade miljöstatus eller att inte uppnår fastställt kvalitetskrav		X	
Är planen förenlig med folkhälsomålen	X		
Är planen förenlig med miljömålen	X		