

SHBK–2018-843

Bygdeå Kyrkobord 1:1

Undersökning av risk för BMP rörande detaljplan för del av fastigheten Bygdeå Kyrkobord 1:1

Detaljplan är under uppförande på del av Bygdeå Kyrkobord 1:1. Som ett led i detta förfarande skall en undersökning av risk för BMP göras enligt Miljöbedömningsförordningen, SFS 2017:966 i samband med

Planens syfte är att skapa planmässiga förutsättningar för avstyckning av 20-30 bostadstomter för nybyggnad av enbostadshus och radhus, samt mindre allmänna platser och rekreationsstråk. Syftet är också att verka för en god infrastruktur inom planområdet samt i största möjliga mån bevara skogsmiljön och skapa en boendemiljö som är anpassad efter landskapet. Preliminär plankarta bifogas.

Behovsbedömningen grundas på genomgång av planens miljöpåverkan, bifogas. Utifrån genomgången finns det följande motiv till beslutet i sammanfattning:

Enligt genomgången finns det inte för någon faktor anledning att anta att det finns risk för betydande miljöpåverkan. Inte heller sammanvägning av de faktorer då det finns risk för inverkan leder till slutsatsen att den sammanlagda inverkan kan jämföras med betydande miljöpåverkan.

Det finns inte anledning att anta att miljö kvalitetsnorm kommer att överskridas.

Planen medför inte påverkan av område av riksintresse.

Samhällsbyggnadschefens förslag till beslut:

Planen bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt Miljöbedömningsförordningen, SFS 2017:966 bedöms inte behöva göras.

