

**Dnr SHBK-2018-363**  
**Gumboda 31:15**  
**Strandskyddsdispens för nybyggnad av förråd**

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av ett förråd om ca 15 kvm som ska ersätta ett befintligt förråd på samma plats, som ska rivas. Området används som gästhamn, Gumbodahamn, och är bebyggd med ett servicehus/samlingslokal för hamnen och båtklubben, kaj och bryggor.

På platsen råder strandskydd enligt miljöbalken (MB) 7 kap §§ 13-14.

Stadsarkitekten har yttrat sig över möjligheten att bevilja strandskyddsdispens, bilaga. Bilaga förråd.

***T f Samhällsbyggnadschefens förslag till beslut:***

Allmänna utskottet beviljar, enligt delegation från kommunstyrelsen punkt B1.3, strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Särskilda skäl till undantag från strandskyddsbestämmelserna föreligger med hänvisning till stadsarkitektens yttrande.

Med stöd av MB 7 kap § 18 b föreskriva att dispensen avser område markerat i stadsarkitektens yttrande.

Sökanden uppmärksammas på att besvärstidens utgång bör avvaktas innan åtgärderna vidtas med anledning av besvär rätt för länsstyrelsen. Besvärstiden är tre veckor från den dag beslutet inkommit till länsstyrelsen.

Sökanden uppmärksammas på att undantag från strandskyddsbestämmelserna upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft enligt MB 7 kap §18 h.

Detta beslut kan överklagas genom besvär.



