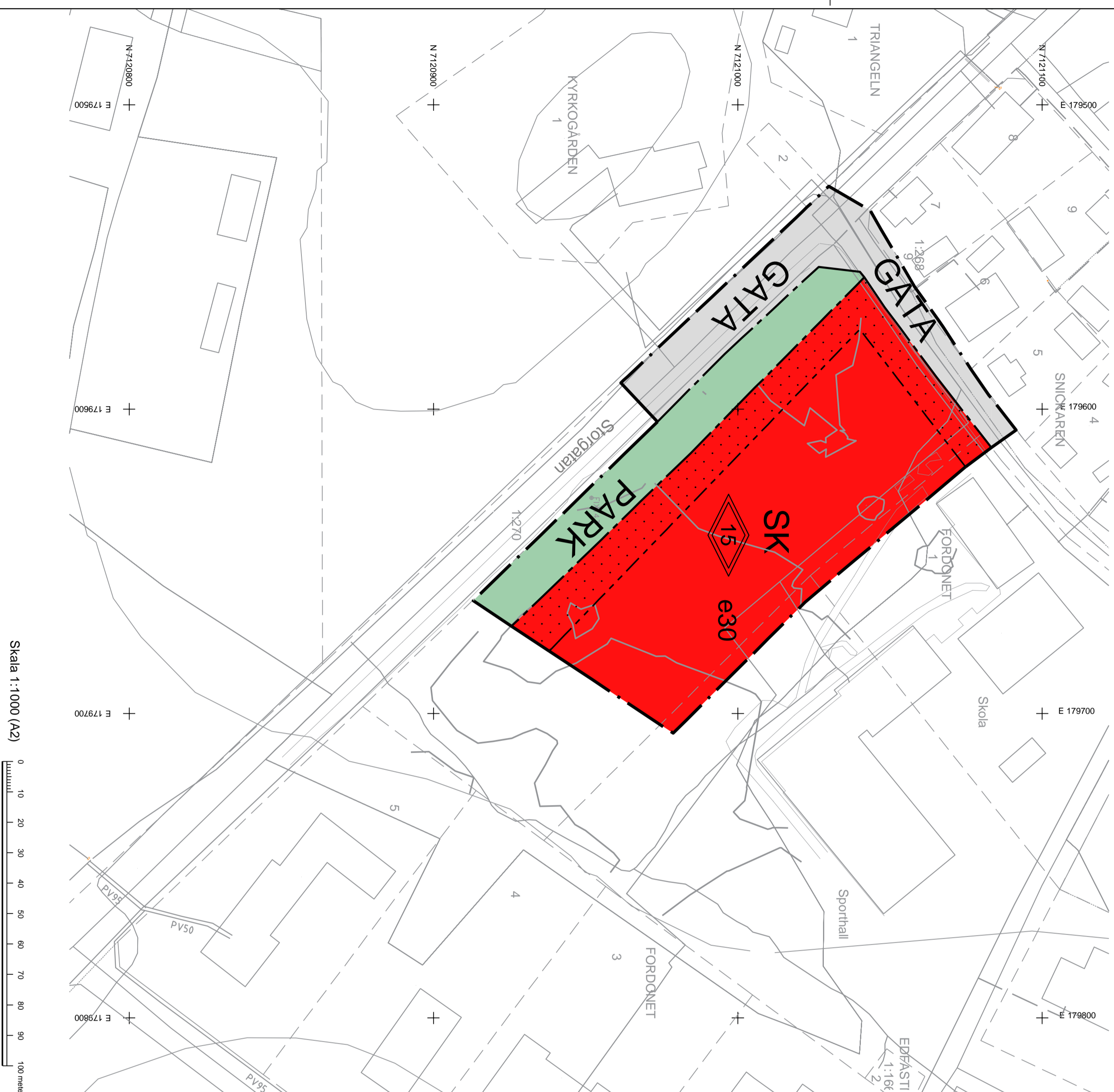


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- GATA Gata
- PARK Park

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- SK Förskola, skola och kontor

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

e00 Största byggnadsarea i procent av egenskapsarean. (PBL 4 kap 11 § punkt 1)

Högsta totalhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Prickmark - markten får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

Huvudmannaskap för allmänna platser

Kommunen är huvudman för allmän plats (PBL 4 kap 7 §)

Genomförandetid
Genomförandetiden är 5 år från den dagen detaljplanen vinner laga kraft. (PBL 4 kap 21 §)

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Höjdkurva
 - Vattendrag
 - Öppnaretsgräns
 - Väg
 - Fasthetsgräns
 - Lekanläggning
 - Ledningar
 - ADML_FIX
 - Idrottsplan
 - Hus
 - Rullstolspunkt
- Grundkarta upprättad av Sweco
Piper, Svaned, 092015
Höjdt RH2000

Till planen hör:

- Planprogram
- Planbeskrivning
- Plankarta
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationskarta

Del av Edfastmark 7:34 mfl

Ny förskola i Robertsfors

Robertsfors kommun Västerbottens län

ANTAGANDEHANDLING

	Godkännande	Instans
Robertsfors kommun		
Antagande	2018-04-23	KF
Upprättad 2018-01-25	Laga kraft	

Tobias Rosenkranz
Samhällsbyggnadschef

Frida Feil
Sweco

Skala 1:1000 (A2)

